



iwaz

Sozialunternehmen
Von Mensch zu Mensch
für starke Ergebnisse

Jahresbericht 2018

JAHRESRECHNUNG



BILANZ PER 31. DEZEMBER (IN CHF)	2018	2017	Anhang
Aktiven			
Umlaufvermögen			
Flüssige Mittel	8'759'393	9'247'049	5.1
Wertschriften	15'535'431	16'889'706	2.1 / 5.2
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	1'502'753	1'450'639	
Delkreder	-76'000	-72'000	
Sonstige kurzfristige Forderungen	332'170	525'210	
Vorräte und angefangene Arbeiten	1'054'899	919'582	2.2 / 5.3
Aktive Rechnungsabgrenzung	72'539	110'391	
Voraussichtlicher Rest-Betriebsbeitrag der Kantone	214'911	398'340	
Total Umlaufvermögen	27'396'097	29'468'916	
Anlagevermögen			
Immobilien	2'764'671	2'506'620	
Mobiliar, Maschinen, IT und Fahrzeuge	1'662'801	552'697	
Total Anlagevermögen	4'427'471	3'059'317	2.3 / 5.4
Total Aktiven	31'823'568	32'528'233	



	2018	2017	Anhang
Passiven			
Kurzfristiges Fremdkapital			
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	603'045	275'753	5.5
Übrige kurzfristige Schulden	590'261	383'636	
Rückstellung Ferien- und Stundenguthaben	450'097	451'047	
Passive Rechnungsabgrenzung	213'969	211'125	
Total kurzfristiges Fremdkapital	1'857'373	1'321'561	
Langfristiges Fremdkapital			
Darlehen Stadt Zürich (zinslos)	400'000	400'000	
Darlehen Kanton Zürich (zinslos)	200'000	200'000	
Total langfristiges Fremdkapital	600'000	600'000	
Total Fremdkapital	2'457'373	1'921'561	
Fondskapital			
Zweckfonds Bewohner/innen und Angestellte	53'057	53'057	5.6
Schwankungsfonds Finanzierer	-2'304'097	-1'548'562	
Total Fondskapital	-2'251'040	-1'495'505	
Organisationskapital			
Stiftungskapital	32'167'662	30'903'284	5.7
Überschuss / Finanzrechnung	-550'427	1'198'894	
Total Organisationskapital	31'617'235	32'102'178	
Total Passiven	31'823'568	32'528'233	

BETRIEBSRECHNUNG (IN CHF) 01.01. – 31.12.	2018	2017	Anhang
Ertrag			
Wohnzentrum	3'833'837	4'094'723	
Produktion und Dienstleistungen	3'420'475	3'244'930	
Restaurant	1'051'367	1'065'292	
Verkauf und Reparaturen Behindertenhilfsmittel	2'096'699	1'824'045	
IV-Massnahmen	1'110'019	966'188	
Total Ertrag aus Lieferungen und Leistungen	11'512'396	11'195'178	
Bestandesänderungen Fertigfabrikate und angefangene Arbeiten	68'373	77'572	5.3
Übrige Betriebserträge	146'949	137'011	
Ausserordentlicher Ertrag	0	649	
Total Ertrag	11'727'718	11'410'409	
Aufwand			
Material- und Warenaufwand	2'948'830	2'884'726	
Personalaufwand	12'221'832	12'060'654	
Betriebsaufwand	660'673	625'310	
Verwaltungsaufwand inkl. Informatikaufwand	752'338	924'757	6.1
Unterhalt und Reparaturen	539'917	479'337	
Abschreibungen	266'216	272'127	
Ausserordentlicher Aufwand	2	0	
Total Aufwand	17'389'807	17'246'911	
Aufwandüberschuss Betriebsrechnung	-5'662'090	-5'836'502	
Voraussichtliche Beiträge Kantone und diverse	4'972'039	4'736'402	
Ergebnis Betriebsrechnung vor Fondsveränderungen	-690'050	-1'100'099	
Fondsveränderungen			
+ Fondsentnahme / - Fondszuweisung Wohnen (KSA)	46'311	-121'489	
+ Fondsentnahme / - Fondszuweisung Werkstatt (KSA)	693'110	1'313'019	
+ Fondsentnahme / - Fondszuweisung Ausbildung (SVA)	-49'371	-91'431	
Ergebnis Betriebsrechnung nach Fondsveränderungen	0	0	



FINANZRECHNUNG (IN CHF) 01.01. – 31.12.	2018	2017	Anhang
Ertrag			
Spenden brutto ohne Zweckbindung	100'370	143'978	
Sammelergebnis brutto	100'370	143'978	
Sammelaufwand	0	0	
Sammelergebnis netto	100'370	143'978	
Finanzergebnis	-774'666	935'968	6.2
Immobilienenergebnis	133'321	124'897	6.3
Zwischenergebnis	-540'975	1'204'842	
Projektaufwand	0	0	
Nicht anrechenbare Abschreiber vom Betrieb	-9'452	-5'948	
Ergebnis vor Fondsveränderungen	-550'427	1'198'894	
Zweckfonds Bewohner/innen und Angestellte	0	0	
Fondsentnahme Zweckfonds Bewohner/innen und Angestellte	0	0	
Zuweisung Zweckfonds Bewohner/innen und Angestellte			
Ausserordentlicher Ertrag	0	0	
+ Überschuss / – Verlust Finanzrechnung	-550'427	1'198'894	

KONSOLIDIERTE ERFOLGSRECHNUNG (IN CHF) 01.01. – 31.12.	2018	2017
Ergebnis Betriebsrechnung nach Fondsveränderungen	0	0
Ergebnis Finanzrechnung nach Fondsveränderungen	-550'427	1'198'894
Konsolidiertes Ergebnis	-550'427	1'198'894
+ Verwendung / – Zuweisung an Organisationskapital		
+ Verwendung / – Zuweisung	550'427	-1'198'894
Ergebnis nach + Verwendung / – Zuweisung	0	0



GELDFLUSSRECHNUNG (IN CHF) (Fonds Flüssige Mittel)	2018	2017
Geldfluss aus Betriebstätigkeit		
Ergebnis aus Betriebsrechnung	-690'050	-1'100'099
Ergebnis aus Finanzrechnung	-550'427	1'198'894
+ Abschreibungen Betrieb (inkl. nicht anrechenbarer Abschreibungen)	275'668	278'075
+ Abschreibungen Finanzbereich	5'626	5'627
+ Abnahme / – Zunahme Forderungen	140'926	-577'263
+ Zunahme / – Abnahme Wertberichtigung Forderungen	4'000	16'000
+ Abnahme / – Zunahme Vorräte und angefangene Arbeiten	-135'317	66'426
+ Abnahme / – Zunahme Wertschriftenbestand	1'354'275	-292'609
+ Abnahme / – Zunahme aktive Rechnungsabgrenzung	37'851	42'502
+ Abnahme / – Zunahme der Forderung gegenüber Kanton	183'429	-218'355
+ Zunahme / – Abnahme Verbindlichkeiten Lieferungen / Leistungen / Übriges	533'917	-201'636
+ Zunahme / – Abnahme Rückstellungen	-949	15'979
+ Zunahme / – Abnahme Passive Rechnungsabgrenzung	2'844	39'726
Geldfluss aus Betriebstätigkeit	1'161'792	-726'734
Geldfluss aus Investitionstätigkeit		
– Netto Investitionen in Immobilien	-282'198	-43'718
– Netto Investitionen in Mobilien, IT und Fahrzeuge (inkl. Finanzbereich)	-1'367'250	-452'106
Geldfluss aus Investitionstätigkeit	-1'649'448	-495'824
Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit		
+ Zunahme / – Abnahme Zweckfonds Bewohner/innen und Angestellte	0	0
Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit	0	0
+ Zunahme / – Abnahme an flüssigen Mitteln	-487'656	-1'222'558
Bestand flüssige Mittel per 01. Januar	9'247'049	10'469'606
Veränderung flüssige Mittel	-487'656	-1'222'558
Bestand flüssige Mittel per 31. Dezember	8'759'393	9'247'049

Anhang zur Jahresrechnung

1 RECHNUNGSLEGUNGSGRUNDSÄTZE

Die Rechnungslegung der Stiftung IWAZ Schweizerisches Wohn- und Arbeitszentrum für Mobilitätsbehinderte – nachstehend iwaz genannt – erfolgt in Übereinstimmung mit den Fachempfehlungen zur Rechnungslegung (Swiss GAAP FER 21) und vermittelt ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage (true and fair view). Die geltenden Richtlinien der Stiftung ZEWO und der Rechnungslegung vom Kantonalen Sozialamt Zürich werden berücksichtigt.

2 BEWERTUNGSGRUNDSÄTZE

Die Buchführungs- und Bewertungsgrundsätze entsprechen den Vorschriften von BVV2.

2.1 WERTSCHRIFTEN

Die kurzfristig gehaltenen Wertschriften werden zum Stichtagskurs am Bilanzstichtag bewertet. Es werden keine Schwankungsreserven auf Wertschriften (Liquiditätsreserve) gebildet.

2.2 VORRÄTE UND ANGEFANGENE ARBEITEN

Die Vorräte werden zu Anschaffungs- oder Herstellungskosten bewertet. Die Anschaf-

fungs- oder Herstellungskosten der Vorräte werden nach dem Verbrauchsfolgeverfahren FIFO (first in, first out) ermittelt.

Die Gewinnrealisation bei Lieferung von Waren erfolgt, wenn die Waren physisch geliefert worden sind, und Nutzen und Gefahr somit an den Käufer übertragen wurden.

Die Gewinnrealisation bei Lieferung von Dienstleistungen erfolgt pro rata temporis.

2.3 SACHANLAGEN

Die Sachanlagen werden zu Anschaffungswerten oder zu Herstellungskosten abzüglich der betriebswirtschaftlichen notwendigen Abschreibungen bilanziert. Geringwertige Anlagegüter bis CHF 3'000.– werden sofort abgeschrieben.

Es gelten folgende, lineare Abschreibungssätze vom Anschaffungswert abzüglich Einrichtungsbeiträge.¹

Immobilien (ohne Land)	4.00%
Mobilien	10.00% bzw. 20.00% ²
Fahrzeuge	20.00%
Informatik und Kommunikationssysteme	33.33%

¹ Sofern die Einrichtungsbeiträge bis 31. Dezember eingegangen sind

² Gemäss Verfügung vom Kanton Zürich



3 ANZAHL MITARBEITENDE

	2018	2017
Anzahl 100%-Stellen Mitarbeitende im geschützten Rahmen	143.6	147.8
Anzahl 100%-Stellen Personal	99.0	97.1
Total 100%-Stellen per 31. Dezember	242.5	244.8

4 REVISIONSSTELLE

Als Revisionsstelle für das Geschäftsjahr 2018 war die Intercontrol AG, Revisions- und Treuhandgesellschaft, Seefeldstrasse 17 in 8008 Zürich tätig. Ihre Wahl für das Folgejahr wurde an der Stiftungsratssitzung vom 27. November 2018 bestätigt.

5 ERLÄUTERUNGEN ZUR BILANZ

5.1 FLÜSSIGE MITTEL

Die flüssigen Mittel enthalten Kassabestände, Postcheck- und Bankguthaben sowie Fest- und Callgeldanlagen.

5.2 WERTSCHRIFTEN

	Total 2018		Total 2017		Begrenzung BVG BVV2 (ab 1.1.2015)
	CHF	in %	CHF	in %	
Geldmarkt in CHF	4'050'928	20.7%	3'407'023	16.8%	100%
Obligationen Schweiz	3'297'952	16.8%	3'533'303	17.4%	100%
Obligationen Ausland	3'808'031	19.4%	4'206'311	20.7%	100%
Aktien Schweiz	1'940'652	9.9%	2'182'755	10.8%	50%
Aktien Ausland	1'852'655	9.5%	2'107'268	10.4%	50%
Alternative Anlagen	1'012'234	5.2%	1'027'842	5.1%	15%
Immobilien Schweiz	3'623'907	18.5%	3'832'227	18.9%	30%
Total gemäss Anlagerichtlinien	19'586'359	100%	20'296'729	100%	(in Bilanz in flüssigen Mitteln)
Geldmarktanlagen	-4'050'928		-3'407'023		
Total Wertschriften gemäss Bilanz	15'535'431		16'889'706		

Im Jahr 2018 wurden keine Wertschriften im Sinne eines Securities Lending ausgeliehen.

5.3 VORRÄTE UND ANGEFANGENE ARBEITEN

	Total 2018 CHF	Bestandes- änderung ¹	Total 2017 CHF
Rohmaterial und Halbfabrikate	310'022		311'655
Fertigfabrikate	259'674	74'399	185'275
Ware in Arbeit	1'830	-6'027	7'857
Vorräte Haustechnik	15'688		15'688
Vorräte Küche	45'377		32'889
Vorräte Wäsche und Geschirr	35'486		25'447
Vorräte Wasch- und Reinigungsmaterial	10'804		1'065
Vorräte Heizöl	41'000		20'700
Vorräte Restaurant	32'002		31'598
Vorräte Pflegematerial	16'135		18'509
Vorräte Handelsware	286'880		268'900
Total	1'054'899	68'373	919'582

¹ Siehe Betriebsrechnung, Bestandesänderungen Fertigfabrikate und angefangene Arbeiten



5.4 ANLAGE- VERMÖGEN (IN CHF)	Jahr 2018			Jahr 2017		
	Immobilien	Mobilien, IT & Fahrzeuge	Total	Immobilien	Mobilien, IT & Fahrzeuge	Total
Anschaffungswerte						
Stand 1.1.	41'173'774	10'527'336	51'701'110	41'130'056	10'114'858	51'244'914
Zugänge	282'198	1'367'252	1'649'450	43'718	452'107	495'825
Abgänge		-193'154	-193'154		-39'629	-39'629
Stand 31.12.	41'455'973	11'701'433	53'157'406	41'173'774	10'527'336	51'701'110
Bau- und Einrich- tungsbeiträge von Bund, Kantonen und Dritten						
Stand 1.1.	-26'824'139	-2'372'779	-29'196'918	-26'824'139	-2'385'989	-29'210'128
Zugänge						
Abgänge		64'385	64'385		13'210	13'210
Stand 31.12.	-26'824'139	-2'308'395	-29'132'534	-26'824'139	-2'372'779	-29'196'918
Kumulierte Abschreibungen						
Stand 1.1.	-11'843'015	-7'601'860	-19'444'874	-11'822'053	-7'365'538	-19'187'591
Zugänge	-24'148	-257'146	-281'294	-20'962	-262'739	-283'701
Abgänge		128'767	128'767		26'418	26'418
Stand 31.12.	-11'867'163	-7'730'238	-19'597'400	-11'843'015	-7'601'860	-19'444'874
Buchwert 31.12.	2'764'671	1'662'801	4'427'471	2'506'621	552'697	3'059'317

5.5 RÜCKSTELLUNG FERIENGUTHABEN UND STUNDENSALDO (IN CHF)

	Ferien- guthaben	Stunden- guthaben	Total	Ferien- guthaben	Stunden- guthaben	Total
Stand 1.1.	223'605	227'442	451'047	217'372	217'696	435'068
Zugänge	513		513	6'233	9'746	15'979
Abgänge		-1'462	-1'462			0
Stand 31.12.	224'117	225'980	450'097	223'605	227'442	451'047



5.6 FONDS- KAPITAL (IN CHF)

	Zweck- fonds Bewohner/ innen und Angestellte	SKF KSA ^{1, 2}	SKF SVA ¹	Total
Stand 1.1.2018	53'057	-1'708'625	160'063	-1'495'505
Bereinigung Fonds nach def. Abrechnung		-65'484		-65'484
Verrechnung mit Ergebnis Wohnen		-46'311		-46'311
Verrechnung mit Ergebnis Werkstatt		-693'110		-693'110
Verrechnung mit Ergebnis Ausbildung			49'371	49'371
Zugänge				0
Abgänge				0
Stand 31.12.2018	53'057	-2'513'531	209'434	-2'251'040

	Zweck- fonds Bewohner/ innen und Angestellte	SKF KSA ^{1, 2}	SKF SVA ¹	Total
Stand 1.1.2018	53'057	-328'362	68'632	-206'673
Bereinigung Fonds nach def. Abrechnung		-188'733		-188'733
Verrechnung mit Ergebnis Wohnen		121'489		121'489
Verrechnung mit Ergebnis Werkstatt		-1'313'019		-1'313'019
Verrechnung mit Ergebnis Ausbildung			91'431	91'431
Zugänge				0
Abgänge				0
Stand 31.12.2017	53'057	-1'708'625	160'063	-1'495'505

¹ SKF = Schwankungsfonds

² Die Bereinigung der Schwankungsfonds nach def. Abrechnung vom KSA (Kantonales Sozialamt) erfolgt direkt über das Organisationskapital

Der Zweckfonds wird durch Spenden gespeist, welche ausdrücklich zugunsten der Bewohner/innen und Angestellten eingehen. Das Fondsvermögen wird für Einzelfälle und für gemeinschaftliche Auslagen verwendet.

Der Schwankungsfonds teilt sich in den Schwankungsfonds KSA (Kantonales Sozialamt) für die Leistungsvereinbarungen Werkstatt und Wohnen und in den Schwankungsfonds SVA (Sozialversicherungsanstalt) für den Bereich Ausbildung auf.

5.7 ORGANISATIONSKAPITAL (IN CHF)

	Einbez. Stiftungskapital	Freies Kapital	Bereinigung ¹	Gewinn (Verlust) Finanzrechnung	Total
Stand 1.1.	100'000	32'002'178			32'102'178
Zugänge			65'484		65'484
Abgänge			0.30	-550'427	-550'427
Auflösung					0
Stand 31.12.2018	100'000	32'002'178	65'485	-550'427	31'617'235

¹ Bereinigung (65'484.30) und Ausgleich von korrigierten Beiträgen (0.30) nach def. Abrechnung KSA

	Einbez. Stiftungskapital	Freies Kapital	Bereinigung ¹	Gewinn (Verlust) Finanzrechnung	Total
Stand 1.1.	100'000	30'615'217			30'715'217
Zugänge			188'733	1'198'894	1'387'627
Abgänge			-666		-666
Auflösung					0
Stand 31.12.2017	100'000	30'615'217	188'067	1'198'894	32'102'178

¹ Die Bereinigung der Schwankungsfonds nach def. Abrechnung vom KSA (Kantonales Sozialamt) erfolgt direkt über das Organisationskapital



6 WEITERE ERLÄUTERUNGEN ZUR BETRIEBS- UND FINANZRECHNUNG

6.1 VERWALTUNGS- INKL. INFORMATIKAUFWAND (IN CHF)	2018	2017
Büromaterial und Drucksachen	69'177	59'125
Telefon, Fax, Internet und Portokosten	32'468	38'518
Reise- und Repräsentationsspesen	33'569	33'074
Informatikaufwand	178'988	162'185
Aufwand Rechnungsrevision	28'500	26'271
Beratungsaufwand	54'656	77'610
Beiträge, Abgaben und Gebühren	51'666	37'333
Werbekosten	301'467	486'818
Übriger Büro- und Verwaltungsaufwand	1'846	3'823
Total	752'338	924'757

6.2 FINANZERGEBNIS FINANZRECHNUNG (IN CHF)	2018	2017
Zins- und Wertschriftenertrag	158'382	220'744
Kurs- und Fremdwährungsgewinne	0	830'418
Kurs- und Fremdwährungsverluste	-863'834	-44'378
Bankspesen und Zinsaufwand	-69'213	-70'817
Finanzergebnis	-774'666	935'968

6.3 IMMOBILIENERGEBNIS FINANZRECHNUNG (IN CHF)	2018	2017
Liegenschaftenertrag	149'220	146'820
Liegenschaftenaufwand	-10'273	-16'297
Abschreibungen	-5'626	-5'627
Liegenschaftenerfolg	133'321	124'897

Entschädigungen an Stiftungsräte und Transaktionen mit nahestehenden Personen

Den sieben Mitgliedern des Stiftungsrats werden weder Sitzungsgelder noch Stiftungsratshonorare ausbezahlt.

Die Firma Eugen Seitz AG – deren Verwaltungsratspräsident Urs Seitz auch Einsitz im Stiftungsrat vom iwaz nimmt – ist ein bedeutender Kunde vom iwaz. Alle Transaktionen werden zu marktüblichen Bedingungen abgeschlossen.

Der fünf Vollzeitstellen umfassenden Geschäftsleitung (Vorjahr ebenfalls 5 Vollzeitstellen) wurden Bruttolöhne in der Höhe von CHF 776'502.90 (Vorjahr CHF 819'678.45) ausgerichtet.

Die Stiftung IWAZ-Fonds (Personalfürsorge zugunsten Mitarbeitenden mit Handicap), nachstehend iwaz-Fonds genannt, wird vom iwaz personell beherrscht.

Belastete Aktiven und Art der Belastung

Per 31.12.2018 sind keine Kredite ausstehend. Es bestehen Grundpfandverschreibungen auf den Immobilien von insgesamt CHF 4.55 Mio. (Vorjahr 4.55 Mio.).

Ereignisse nach dem Bilanzstichtag

Es sind keine wesentlichen Ereignisse nach dem Bilanzstichtag bekannt, die Einfluss auf die

Buchwerte der ausgewiesenen Aktiven oder Verbindlichkeiten haben, oder an dieser Stelle offengelegt werden müssen. Die Jahresrechnung wird dem Stiftungsrat an der Sitzung vom 16. April 2019 zur Genehmigung vorgelegt.

Eventualverpflichtungen

Sowohl für Immobilien wie auch Mobilien und Maschinen wurden von den Subventionsgebern Investitionsbeiträge (Einrichtungsbeiträge) ausbezahlt. Diese Investitionsbeiträge können vom Subventionsgeber anteilmässig zurückgefordert werden, wenn

- der Anteil an anrechenbaren Personen gemäss Beitragszusicherung in 3 aufeinanderfolgenden Jahren oder 5-mal innerhalb von 10 Jahren nicht erreicht wird,
- die Bauten und Einrichtungen, an welche Beiträge ausgerichtet wurden, für einen anderen Zweck als den ursprünglich vorgesehenen verwendet werden,
- die Bauten oder Einrichtungen auf einen anderen Rechtsträger übertragen bzw. veräussert werden,
- die Bewilligung oder Staatsbeitragsberechtigung des Rechtsträgers entzogen wird oder verfällt.



Infolge der Unterdeckung der Beamtenversicherungskasse BVK des Kantons Zürich und den daraus notwendigen Sanierungsmassnahmen bestehen folgende Verpflichtungen:

Verpflichtung gegenüber Pensionskasse	2018	2017
Arbeitgeber-Sanierungsverpflichtung für das Folgejahr (CHF)	0	0
Unterdeckung per 31. Dezember	4.9%	0.0%
Eventualverpflichtung aufgrund Unterdeckung (CHF)	1'835'094	0
Laufende Verbindlichkeiten gegenüber Pensionskasse	268'086	133'493

Nachschusszahlungen zum Ausgleich einer allfälligen Unterdeckung treten im Falle einer Gesamt- oder Teilliquidation, namentlich auch per Auflösung des Vertrages mit der BVK ein.

Rückforderungen der Krankenkassen für Pflegematerial der MiGel-Liste

Im 2010 wurde seitens der Krankenkassen eine Klage angestrebt. Das Pflegematerial der MiGel-Liste inkl. der Medikamente sollen nicht mehr zusätzlich in Rechnung gestellt werden können, da diese in den Pflegeleistungen von CHF 9.00 pro Tag und Pflegestufe schon inbegriffen seien. Die Klage wurde gutgeheissen, allerdings hat die Anwaltskanzlei Poledna AG im Namen vom iwaz wie auch anderen Beklagten Einspruch gegen diese

Klage erhoben. Die Rückforderung gegenüber dem iwaz seitens tarifsuisse (3 Krankenkassen) belief sich auf CHF 14'000.00.

Unentgeltliche Leistungen

30 Personen schenkten als freiwillige Fahrerinnen/Fahrer oder Betreuerinnen/Betreuer gesamthaft 2'980 Stunden (Vorjahr 1'456 Stunden) ihrer kostbaren Zeit unseren Bewohnerinnen und Bewohnern mit Handicap. Dies entspricht dem Gegenwert von ca. 80'000 Franken.

Ausserdem leisteten 15 Angehörige des Zivilschutzes insgesamt 55 Einsatztage (Vorjahr 50 Tage) im iwaz.

Bericht der Revisionsstelle

Bericht der Revisionsstelle an den Stiftungsrat des iwaz Schweizerisches Wohn- und Arbeitszentrum für Mobilitätsbehinderte, Wetzikon.

Als Revisionsstelle haben wir die beiliegende Jahresrechnung der Stiftung iwaz Schweizerisches Wohn- und Arbeitszentrum für Mobilitätsbehinderte bestehend aus Bilanz, Betriebs- und Finanzrechnung, Geldflussrechnung und Anhang inkl. Rechnung über die Veränderung des Kapitals für das am 31. Dezember 2018 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft. In Übereinstimmung mit Swiss GAAP FER 21 unterliegen die Angaben im Leistungsbericht keiner Prüfungspflicht der Revisionsstelle.

Verantwortung des Stiftungsrats

Der Stiftungsrat ist für die Aufstellung der Jahresrechnung in Übereinstimmung mit Swiss GAAP FER, den gesetzlichen Vorschriften und der Stiftungsurkunde sowie den Reglementen verantwortlich. Diese Verantwortung beinhaltet die Ausgestaltung, Implementierung und Aufrechterhaltung eines internen Kontrollsystems mit Bezug auf die Aufstellung einer Jahresrechnung, die frei von wesentlichen falschen Angaben als Folge von Verstössen oder

Irrtümern ist. Darüber hinaus ist der Stiftungsrat für die Auswahl und die Anwendung sachgemässer Rechnungslegungsmethoden sowie die Vornahme angemessener Schätzungen verantwortlich.

Verantwortung der Revisionsstelle

Unsere Verantwortung ist es, aufgrund unserer Prüfung ein Prüfungsurteil über die Jahresrechnung abzugeben. Wir haben unsere Prüfung in Übereinstimmung mit dem schweizerischen Gesetz und den Schweizer Prüfungsstandards vorgenommen. Nach diesen Standards haben wir die Prüfung so zu planen und durchzuführen, dass wir hinreichende Sicherheit gewinnen, ob die Jahresrechnung frei von wesentlichen falschen Angaben ist.

Eine Prüfung beinhaltet die Durchführung von Prüfungshandlungen zur Erlangung von Prüfungsnachweisen für die in der Jahresrechnung enthaltenen Wertansätze und sonstigen Angaben. Die Auswahl der Prüfungshandlungen liegt im pflichtgemässen Ermessen des Prüfers. Dies schliesst eine Beurteilung der Risiken wesentlicher falscher Angaben in der Jahresrechnung als Folge von Verstössen oder Irrtümern ein. Bei der Beurteilung dieser Risiken berücksichtigt der Prüfer das interne Kontrollsystem, soweit es für die Aufstellung



der Jahresrechnung von Bedeutung ist, um die den Umständen entsprechenden Prüfungshandlungen festzulegen, nicht aber um ein Prüfungsurteil über die Wirksamkeit des internen Kontrollsystems abzugeben. Die Prüfung umfasst zudem die Beurteilung der Angemessenheit der angewandten Rechnungslegungsmethoden, der Plausibilität der vorgenommenen Schätzungen sowie eine Würdigung der Gesamtdarstellung der Jahresrechnung. Wir sind der Auffassung, dass die von uns erlangten Prüfungsnachweise eine ausreichende und angemessene Grundlage für unser Prüfungsurteil bilden.

Prüfungsurteil

Nach unserer Beurteilung vermittelt die Jahresrechnung für das am 31. Dezember 2018 abgeschlossene Geschäftsjahr ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage in Übereinstimmung mit Swiss GAAP FER und entspricht dem schweizerischen Gesetz und der Stiftungsurkunde sowie den Reglementen.

Berichterstattung aufgrund weiterer gesetzlicher Vorschriften

Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen an die Zulassung gemäss Revisionsaufsichtsgesetz (RAG) und die Unabhängigkeit (Art. 728 OR) erfüllen und keine mit

unserer Unabhängigkeit nicht vereinbaren Sachverhalte vorliegen. In Übereinstimmung mit Art. 728a Abs. 1 Ziff. 3 OR und dem Schweizer Prüfungsstandard 890 bestätigen wir, dass ein gemäss den Vorgaben des Stiftungsrats ausgestaltetes internes Kontrollsystem für die Aufstellung der Jahresrechnung existiert.

Wir empfehlen, die vorliegende Jahresrechnung zu genehmigen.

Zürich, 11. April 2019

INTERCONTROL AG

Martin Schamaun
dipl. Wirtschaftsprüfer,
zugelassener Revisionsexperte
Leitender Revisor

Otto E. Schütz
dipl. Wirtschaftsprüfer,
zugelassener Revisionsexperte

IWAZ STATISTISCHES	2018	2017
Betreuungskennzahlen (31.12.)		
Auslastung Wohnzentrum (%)	83.42	90.59
Belegung der geschützten Arbeitsplätze	91.67	97.10
Geleistete Stunden		
Mitarbeitende	249'785	263'561
Bewohnerbestand (31.12.)		
Weiblich	19	21
Männlich	35	38
Gesamt	54	59
Auslastung Wohn- und Pflegezentrum		
Pensionstage Menschen mit Handicap	18'494	20'735
Pensionstage Gäste	0	0
Aufenthaltstage IV-Lernende	260	109
Gesamt Wohn- und Pflegezentrum	18'754	20'844
Struktur der Mitarbeitenden im geschützten Rahmen		
Mitarbeitende intern	45	50
Mitarbeitende extern	116	120
Lernende intern	1	1
Lernende extern	24	22
Gesamt Mitarbeitende im geschützten Rahmen	186	193

	2018	2017
Altersstruktur Mitarbeitende im geschützten Rahmen		
< 30	41	38
30–39	31	35
40–49	20	22
50–59	55	58
> 59	38	40
Durchschnittsalter	44.5	45.0



IWAZ STATISTISCHES

	2018	2017
Personalkennzahlen (31.12.)		
Mitarbeitende		
Geschäftsleitung	1	1
Produktion und Dienstleistung	27	28
Ausbildung & Agogik	8	7
Betreuung und Pflege	31	33
Verkauf und Beratung Behindertenhilfsmittel Rehatech	6	6
Gastronomie	24	23
Haustechnik und IT	12	12
Verwaltung	6	6
Total Mitarbeitende (inkl. Lernende)	115	116
davon Lernende	5	5
Vollzeitstellen Ist	99.0	97.1
Vollzeitstellen Soll	98.6	97.4
Anzahl 100%-Stellen Mitarbeitende im geschützten Rahmen	143.6	147.8
Total 100%-Stellen per 31.12.	242.5	244.8

Spendenkonto

PC 80-36863-3

IBAN CH08 0900 0000 8003 6863 3

iwaz

Schweizerisches Wohn-
und Arbeitszentrum
für Mobilitätsbehinderte

Neugrundstrasse 4

8620 Wetzikon

www.iwaz.ch

kontakt@iwaz.ch

+41 (0)44 933 23 23



Das iwaz erfüllt die Anforderungen
der Schweizerischen Zertifizierungs-
stelle für gemeinnützige, Spenden-
sammelnde Organisationen.